

仕 様 書

スタッフコールシステム及び電話交換新設工事

平成28年 12 月 16 日

社会福祉法人 KTK 福社会

地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット宮野

スタッフコールシステム及び電話交換設備工事

1. 適用

本書は、社会福祉法人 KTK 福社会 地域密着型特別養護老人ホーム つきだてで導入するスタッフコールシステム及び電話交換新設工事の仕様書について記したものである。

2. 施工場所・納入期限

- ・宮城県栗原市築館宮野中央1の1の4
社会福祉法人 KTK 福社会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット宮野
- ・工事期間 平成29年1月10日～平成29年2月28日

3. 概要

- 1) 機器設置の概要は下記の通りとし、設置に必要な据付工事、配線工事、データ設定、試験調整の費用一切を含むものとする。
また、スタッフコールシステム設備の配管費を含むものとする。
 - (1) スタッフコールシステム及び電話交換機を新設する場所は別紙数量表の通りとする。
 - (2) 機器取付工事および試験調整
- 2) スタッフコールシステム設備については、電話交換機と接続してPHSと連動できるようにすること。

4. 検収

機器据付工事及び調整完了後、施設担当者の承認を得たことをもって検収とする。
検収に当たっては、設置個所ごとに更新前、更新後の写真を添付した完成図書を2部提出すること。

5. 保証

納入機器の保証期間は検取引渡し日より1年間とする。保証内容についてはメーカー保証書内容によるものとする。

6. 調達品構成

- (1) スタッフコールシステム機器
調達するスタッフコールシステムは次の仕様を満足するものとする。
尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(2) スタッフコールシステム機器の仕様

1 デジタル埋め込み型インターホン・・・30台 (握りボタン 29台)

- ①呼出握りボタンのコードは2mとする。
- ②デジタル埋め込み型インターホンには呼出握りボタン、
ベッドセンサが接続できること。
- ③デジタル埋め込み型インターホンまたは呼出握りボタンで PHS 子機、
多機能電話機を同時呼び出し可能なこと。
また、呼び出した際は部屋番号が表記ができること。

2 ベッドセンサ・・・6台

- ①起き上がりの検知時間を、合計 16 種類(1 秒～30 分)より選択できること。
- ②休止タイマースイッチ付き(5 分間検知機能を休止可能)。
また、途中で再操作することでタイマー時間の延長が可能。
- ③検知部は厚さ 4mm 以下であること。
- ④簡易防水構造であること。

(3) 電話交換設備機器

調達する電話交換設備は次の仕様を満足するものとする。
尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(4) 電話交換設備機器の仕様

1) 電話交換機本体(ET-IF/M)

①容回線数

《外線》	ひかり電話 (オフィス A)	4 c h 3 番号
《内線》	多機能内線	1 6 回線実装
	デジタル埋込型インターホン	3 2 回線実装
	PHS アンテナ	8 回線実装
	ドアホントランク	2 4 回線実装

②停電補償 3 時間

1) 多機能電話機 (ET-12iF-SDW)・・・12台

フレキシブルボタン12個以上、再ダイヤル、保留、転送、音量調整

2) PHS 子機 (HI-D9PSSET)・・・9台

充電台、液晶ディスプレイ、スタッフコールシステム連動、

8 個のラインキー付き、クイックダイヤルキー、共通保留キー、代理応答キー

3) PHS アンテナ(HI-D3BS)・・・8台

4) ドアホン(ET-DH(A))・・・2台

(5) UPS (無停電電源装置) の仕様

運転方式：常時商用給電方式

定格入力電圧：AC100V

最大電流：12.0A

出力容量：800VA/500W

切替時間：10msec 以内

騒音：40db 以下

(6) Wi-Fi 設備機器の仕様

1) 無線 AP・・・5台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T (RJ-45)

無線ユニット：802.11a / b / g / n / ac

定格電力：12.95W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.4kg

2) スイッチング HUB（8ポート）POE・PLUS 対応・・・3台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T × 8

1ポート当り：ポート1～8に最大30Wの給電が可能

装置当り：最大給電180W

消費電力：AC100V 最大 1.19A : 最大 117.9W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.8kg

7. 工事仕様

- (1) 工事にあたっては、施設内の工事であることを十分に考慮し安全を確保すること。
- (2) 工事による発生材は、産業廃棄物処理法やリサイクル法などの関係法令を遵守し、施工業者が責任を持って処分すること。
- (3) 工事にあたって疑義が生じた場合は、施設関係者と協議し指示を受けるものとする。
- (4) 工事の範囲
 - ① 必要箇所への新規配線・配管作業
 - ② スタッフコールシステム機器設置作業
 - ③ 電話交換機・電話機・PHSアンテナ機器設置作業
 - ④ 電話交換機データ作成・投入作業
 - ⑤ スタッフコールシステムと電話交換機接続作業
 - ⑥ Wi-Fi 設備設置作業
 - ⑦ 総合試験調整作業（PHS連動も含む）
 - ⑧ 取扱い説明
 - ⑨ NTT 申込み代行（消防通報用アナログ1回線含む）

8. 注意事項

- (1) 見積には電話機等類、設置に必要な据付工事、配線工事、データ設定、試験調整の

費用に加え、スタッフコールシステム設備にかかった配管費を含むとすること。
スタッフコールシステム設備配管費支払いに関しては落札業者が配管を行った業者に
支払うこと。