

仕 様 書

スタッフコールシステム及び電話交換新設工事

令和5年 5月 18日

社会福祉法人 KTK 福社会

地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎

スタッフコールシステム及び電話交換設備工事

1. 適 用

本書は、社会福祉法人 KTK 福祉会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎で導入するスタッフコールシステム及び電話交換新設工事の仕様書について記したものである。

2. 施工場所・納入期限

・宮城県大崎市古川小野字馬場

社会福祉法人 KTK 福祉会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎

・工事期間 令和5年5月8日～令和5年8月31日

3. 概 要

- 1) 機器設置の概要は下記の通りとし、設置に必要な据付工事、配線工事、データ設定、試験調整の費用一切を含むものとする。
 - (1) スタッフコールシステム及び電話交換機を新設する場所は別紙数量表の通りとする。
 - (2) 機器取付工事および試験調整
- 2) スタッフコールシステム設備については、電話交換機と接続してPHSと連動できるようにすること。

4. 検 収

機器据付工事及び調整完了後、施設担当者の承認を得たことをもって検収とする。検収に当たっては、設置個所ごとに更新前、更新後の写真を添付した完成図書を2部提出すること。

5. 保 証

納入機器の保証期間は検取引渡し日より1年間とする。保証内容についてはメーカー保証書内容によるものとする。

6. 調達品構成

(1) スタッフコールシステム機器

調達するスタッフコールシステムは次の仕様を満足するものとする。

尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(2) スタッフコールシステム機器の仕様

1 デジタル埋め込み型インターホン・・・45台 (握りボタン 44台)

- ①呼出握りボタンのコードは2mとする。
- ②デジタル埋め込み型インターホンには呼出握りボタン、ベッドセンサが接続できること。
- ③デジタル埋め込み型インターホンまたは呼出握りボタンで PHS 子機、多機能電話機を同時呼び出し可能なこと。
また、呼び出した際は部屋番号の表記ができること。

2 ベッドセンサ・・・15台

- ①起き上がりの検知時間を、合計 16 種類(1 秒～30 分)より選択できること。
- ②休止タイマースイッチ付き(5 分間検知機能を休止可能)。
また、途中で再操作することでタイマー時間の延長が可能。
- ③検知部は厚さ 4mm 以下であること。
- ④簡易防水構造であること。

(3) 電話交換設備機器

調達する電話交換設備は次の仕様を満足するものとする。
尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(4) 電話交換設備機器の仕様

1) 電話交換機本体(日立情報通信エンジニアリング製 ET-Xi/LB)

①収容回線数

《外線》	ひかり電話 (オフィス A)	4 c h 3 番号
《内線》	多機能内線	1 6 回線実装
	一般内線	4 回戦実装
	デジタル埋込型インターホン	4 8 回線実装
	PHS アンテナ	1 4 回線実装
	ドアホントランク	2 4 回線実装

②停電補償 3 時間

1) 多機能電話機 (ET-12XI-SDW)・・・10台

フレキシブルボタン12個以上、再ダイヤル、保留、転送、音量調整

2) PHS 子機 (HI-D9PSSET)・・・12台

充電台、液晶ディスプレイ、スタッフコールシステム連動、

8 個のラインキー付き、クイックダイヤルキー、共通保留キー、代理応答キー

3) PHS アンテナ(HI-D3BS)・・・13台

4) ドアホン(ET-DH(A))・・・2台

(5) UPS (無停電電源装置) の仕様

運転方式：常時商用給電方式

定格入力電圧：AC100V

最大電流：12.0A

出力容量：800VA/500W

切替時間：10msec 以内

騒音：40db 以下

(6) Wi-Fi 設備機器の仕様

1) 無線 AP・・・5 台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T (RJ-45)

無線ユニット：802.11a / b / g / n / ac

最大消費電力：18W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.4kg

2) スイッチング HUB（8ポート）POE・PLUS 対応・・・3 台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T × 8

1ポート当り：ポート1～8に最大30Wの給電が可能

装置当り：最大給電180W

消費電力：AC100V 最大 1.19A : 最大 117.9W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.8kg

7. 工事仕様

- (1) 工事にあたっては、施設内の工事であることを十分に考慮し安全を確保すること。
- (2) 工事による発生材は、産業廃棄物処理法やリサイクル法などの関係法令を遵守し、施工業者が責任を持って処分すること。
- (3) 工事にあたって疑義が生じた場合は、施設関係者と協議し指示を受けるものとする。

(4) 工事の範囲

- ①必要箇所への新規配線作業
- ②スタッフコールシステム機器設置作業
- ③電話交換機・電話機・PHSアンテナ機器設置作業
- ④電話交換機データ作成・投入作業
- ⑤スタッフコールシステムと電話交換機接続作業
- ⑥Wi-Fi 設備設置作業
- ⑦総合試験調整作業（PHS連動も含む）
- ⑧取扱い説明
- ⑨NTT 申込み代行（消防通報用アナログ1回線含む）

8. その他特記事項

- (1) 工事期間中及び設置後について 24 時間 365 日障害受付が可能な体制を有すること
- (2) 自社にて直接、製造メーカーと各種サポートを受けることが可能であること
- (3) 工事担当者等有資格者が施工及び保守対応可能であること