

令和5年5月18日

# 入札公告

## (スタッフコール)

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木 輝

社会福祉法人KTK福祉会経理規程第 68 条の規定により、次のとおり一般競争入札に付する。

### 1. 工事概要

- (1) 工事名 スタッフコールシステム及び電話交換設備新設工事
- (2) 工事場所 宮城県大崎市古川小野字馬場 29-1  
(仮称) 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎
- (3) 工事内容 本工事は、スタッフコール設備の新設を行うものである。(別途仕様書による)
- (4) 納入期限 令和5年6月30日(金)

### 2. 参加資格

以下に掲げる要件をすべて満たしている者であること。

- (1) 商法の「株式会社」又は「有限会社」の法人格を有すること。
- (2) スタッフコールの納入、設置、設定の実績があること
- (3) 入札仕様書の要求する事項を確実に履行可能であること。
- (4) 納入後の点検、修理、部品供給を適切かつ迅速に行う体制を有すること
- (5) 大崎市物品調達等に係る競争入札の参加資格等に関する規程に規定する令和5・6年度大崎市競争入札参加資格者名簿に登録または、宮城県物品調達等入札参加登録されている業者であること。
- (6) 次に示す要件を満たすこと。
  - (ア) 民事再生法(平成11年法律第225条)に基づき再生手続き開始の申し立てがなされていないこと。
  - (イ) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続きを行っていないこと。
  - (ウ) 商法(明治32年法律第48号)により会社の整理又は特別清算を開始していないこと。
- (7) 暴力団員が経営する業者又は暴力団員が実質的に経営を支配する業者及びこれに準ずる者でないこと。

### 3. 入札手続等

#### (1) 連絡先

〒989-5301

宮城県栗原市栗駒岩ヶ崎下川原 19 番地

社会福祉法人KTK福祉会 法人本部事務局 0228-45-6401

#### (2) 入札仕様書の交付日及び場所

当法人ホームページにて

(3) 開札の日時及び場所

令和5年5月25日(木) 14時

宮城県栗原市築館宮野中央1丁目1-7

社会福祉法人KTK福祉会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット宮野

\*業者の立ち合いは求めません。開札後連絡させていただきます。

(4) 入札参加者に求められる事項

この入札に参加を希望する者は、申込書(任意様式)を令和5年5月23日(火)12時までに上記(3)に示す場所に提出しなければならない。

入札参加資格確認の結果を令和5年5月23日(木)17:30までメールにて通知する。

<提出書類>

(ア)入札参加申請書

(イ)誓約書

(ウ)大崎市物品調達等に係る競争入札参加業者登録書の写し又は宮城県物品調達等入札参加登録書の写し

(エ)提案書

(5) 入札書の提出

入札方法が郵送方式(簡易書留)であることより入札書は令和5年5月25日(木)12時までに、上記(3)に示す場所に提出しなければならない。

尚、入札書には、消費税別記載の事。

(ア)入札書

(イ)見積書

(6) 入札保証金及び契約保証金

免除

(7) 落札者の決定方法

入札回数は1回を限度とし、入札で落札者がいない場合は随意契約による。随意契約による時の見積もり回数は2回を限度とし、随意契約が成立しない場合は、入札を終了する。

#### 4. 質疑受付

- |          |                               |
|----------|-------------------------------|
| (1) 受付期間 | 令和5年5月18日から令和5年5月23日まで        |
| (2) 受付場所 | 社会福祉法人KTK福祉会 法人本部事務局          |
| (3) 連絡先  | 0228-45-6401 (月～金 8:30～17:30) |
| (4) 質疑回答 | 随時                            |
| (5) 回答方法 | 電話及びメール、FAXにて                 |

#### 5. 注意事項

入札書の提出方法

- ・入札書を入れた封筒は封かんの上、さらに封筒に入れ(二重封筒)開札日及び件名、差出人の住所、会社名を記入し、そのほか必要な物を入れる(名刺、会社概要等)
- ・二つ以上の入札書を提出した場合は無効とする
- ・一度提出した入札書の訂正、差し替え並びに再提出は認めない

#### 6. その他

- ①見積には電話機等類、設置に必要な据付工事、配線工事、データ設定、試験調整の費用に加え、スタッフコールシステム設備にかかった配管費を含むとすること。スタッフ

コールシステム設備配管費支払いに関しては落札業者が配管を行った業者に支払うこと  
②入札参加者は、大崎市契約規則及び大崎市入札契約事務取扱要項を遵守すること。

# 仕 様 書

スタッフコールシステム及び電話交換新設工事

令和5年 5月 18日

社会福祉法人 KTK 福社会

地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎

## スタッフコールシステム及び電話交換設備工事

### 1. 適用

本書は、社会福祉法人 KTK 福祉会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎で導入するスタッフコールシステム及び電話交換新設工事の仕様書について記したものである。

### 2. 施工場所・納入期限

・宮城県大崎市古川小野字馬場

社会福祉法人 KTK 福祉会 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎

・工事期間 令和5年5月8日～令和5年8月31日

### 3. 概要

- 1) 機器設置の概要は下記の通りとし、設置に必要な据付工事、配線工事、データ設定、試験調整の費用一切を含むものとする。
  - (1) スタッフコールシステム及び電話交換機を新設する場所は別紙数量表の通りとする。
  - (2) 機器取付工事および試験調整
- 2) スタッフコールシステム設備については、電話交換機と接続してPHSと連動できるようにすること。

### 4. 検収

機器据付工事及び調整完了後、施設担当者の承認を得たことをもって検収とする。検収に当たっては、設置個所ごとに更新前、更新後の写真を添付した完成図書を2部提出すること。

### 5. 保証

納入機器の保証期間は検取引渡し日より1年間とする。保証内容についてはメーカー保証書内容によるものとする。

### 6. 調達品構成

#### (1) スタッフコールシステム機器

調達するスタッフコールシステムは次の仕様を満足するものとする。

尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(2) スタッフコールシステム機器の仕様

1 デジタル埋め込み型インターホン・・・45台 (握りボタン 44台)

- ①呼出握りボタンのコードは2mとする。
- ②デジタル埋め込み型インターホンには呼出握りボタン、  
ベッドセンサが接続できること。
- ③デジタル埋め込み型インターホンまたは呼出握りボタンで PHS 子機、  
多機能電話機を同時呼び出し可能なこと。  
また、呼び出した際は部屋番号の表記ができること。

2 ベッドセンサ・・・15台

- ① 起き上がりの検知時間を、合計 16 種類(1 秒～30 分)より選択できること。
- ② 休止タイマースイッチ付き(5 分間検知機能を休止可能)。  
また、途中で再操作することでタイマー時間の延長が可能。
- ③ 検知部は厚さ 4mm 以下であること。
- ④ 簡易防水構造であること。

(3) 電話交換設備機器

調達する電話交換設備は次の仕様を満足するものとする。  
尚、機器の取付台数は別紙資料を参照とすること。

(4) 電話交換設備機器の仕様

1) 電話交換機本体(日立情報通信エンジニアリング製 ET-Xi/LB)

① 収容回線数

《外線》	ひかり電話 (オフィス A)	4 c h 3 番号
《内線》	多機能内線	1 6 回線実装
	一般内線	4 回戦実装
	デジタル埋込型インターホン	4 8 回線実装
	PHS アンテナ	1 4 回線実装
	ドアホントランク	2 4 回線実装

② 停電補償 3 時間

1) 多機能電話機 (ET-12XI-SDW)・・・10台

フレキシブルボタン12個以上、再ダイヤル、保留、転送、音量調整

2) PHS 子機 (HI-D9PSSET)・・・12台

充電台、液晶ディスプレイ、スタッフコールシステム連動、

8 個のラインキー付き、クイックダイヤルキー、共通保留キー、代理応答キー

3) PHS アンテナ(HI-D3BS)・・・13台

4) ドアホン(ET-DH(A))・・・2台

(5) UPS (無停電電源装置) の仕様

運転方式：常時商用給電方式

定格入力電圧：AC100V

最大電流：12.0A

出力容量：800VA/500W

切替時間：10msec 以内

騒音：40db 以下

#### (6) Wi-Fi 設備機器の仕様

##### 1) 無線 AP・・・5 台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T (RJ-45)

無線ユニット：802.11a / b / g / n / ac

最大消費電力：18W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.4kg

##### 2) スイッチング HUB（8 ポート）POE・PLUS 対応・・・3 台

ポート数：10-T / 100-TX / 1000BASE-T × 8

1 ポート当り：ポート 1～8 に最大 30W の給電が可能

装置当り：最大給電 180W

消費電力：AC100V 最大 1.19A : 最大 117.9W

動作環境温度・重量：0℃～50℃（ファン設定速度が高速の場合）・0.8kg

## 7. 工事仕様

- (1) 工事にあたっては、施設内の工事であることを十分に考慮し安全を確保すること。
- (2) 工事による発生材は、産業廃棄物処理法やリサイクル法などの関係法令を遵守し、施工業者が責任を持って処分すること。
- (3) 工事にあたって疑義が生じた場合は、施設関係者と協議し指示を受けるものとする。
- (4) 工事の範囲
  - ①必要箇所への新規配線作業
  - ②スタッフコールシステム機器設置作業
  - ③電話交換機・電話機・PHS アンテナ機器設置作業
  - ④電話交換機データ作成・投入作業
  - ⑤スタッフコールシステムと電話交換機接続作業
  - ⑥Wi-Fi 設備設置作業
  - ⑦総合試験調整作業（PHS 連動も含む）
  - ⑧取扱い説明
  - ⑨NTT 申込み代行（消防通報用アナログ 1 回線含む）

## 8. その他特記事項

- (1) 工事期間中及び設置後について 24 時間 365 日障害受付が可能な体制を有すること
- (2) 自社にて直接、製造メーカーと各種サポートを受けることが可能であること
- (3) 工事担当者等有資格者が施工及び保守対応可能であること



様式第2号（第7条関係）

## 入札参加資格確認申請書

令和.....年.....月.....日

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木輝

住 所.....

会社名.....

代表者..... 印.....

電話番号.....

令和.....年.....月.....日付で入札公告のありました下記工事に係る入札に参加する資格について、確認されたく申請します。

なお、この申請書及びその添付書類については、事実と相違ないことを誓約します。

- 1 工 事 名 スタッフコールシステム及び電話交換設備新設工事
- 2 工事場所 宮城県大崎市古川小野字馬場 29-1  
地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎
- 3 添付書類 ①入札参加申請書  
②誓約書  
③大崎市物品調達等に係る競争入札参加業者登録書の写し  
④提案書

# 誓約書

令和 年 月 日

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木輝 殿

住 所

称号又は名称

代表者役職氏名

印

私は、スタッフコールシステム及び電話交換設備新設工事入札に際し、入札参加資格である次の事項を誓約します。

- (1) 商法の「株式会社」又は「有限会社」の法人格を有すること。
- (2) スタッフコールの納入、設置、設定の実績があること
- (3) 入札仕様書の要求する事項を確実に履行可能であること。
- (4) 納入後の点検、修理、部品供給を適切かつ迅速に行う体制を有すること。
- (5) 次に示す要件を満たすこと。
  - ア) 民事再生法(平成 11 年法律第 225 条)に基づき再生手続開始の申し立てがなされていないこと。
  - イ) 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づき更生手続を行っていないこと。
  - ウ) 商法(明治 32 年法律第 48 号)により会社の整理又は特別清算を開始していないこと。
- (6) 暴力団員が経営する業者又は暴力団員が実質的に経営を支配する業者及びこれに準ずる者でないこと。

様式第2号（第7条関係）

## 入札書提出

令和.....年.....月.....日

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木輝

住 所.....

会社名.....

代表者..... 印.....

電話番号.....

令和.....年.....月.....日付で入札公告のありました下記工事に係る入札書に係る書類を  
一式提出致します。

- 1 工 事 名 スタッフコールシステム及び電話交換設備新設工事
- 2 工事場所 宮城県大崎市古川小野字馬場 29-1  
地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎
- 3 添付書類
  - ① 入札書
  - ② 見積書

# 入札書

下記の業務について、次の金額で請け負いたいのので申し込みます。

入札金額

拾	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

※消費税を抜いた額を記載し、金額の文字については、頭に¥を付すること。

## 記

1. 工事名称     スタッフコールシステム及び電話交換設備新設工事
2. 工事場所     宮城県大崎市古川小野字馬場 29-1  
                     地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎
3. 入札保証金   免除

入札公告、入札方法及びこれに基づく入札条件を承認の上、入札いたします。

令和    年    月    日

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木輝 殿

住            所

入 札 者    称号又は名称

代表者役職氏名

印

代   理   人

印